



COMUNE DI GOLFERENZO
Provincia di Pavia

N. 23 Reg. Delib.
del 11/08/2022

COPIA ALBO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione alle celebrazioni di matrimoni di rito civile fuori dalla casa comunale - determinazioni e indirizzo ad uffici.

L'anno **duemilaventidue**, addì **undici** del mese di **agosto**, alle ore **diciassette** e minuti **cinquanta**, nella sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>SCABINI Claudio</i>	<i>Sindaco</i>	Si
<i>SCABINI Marino</i>	<i>Assessore</i>	Si
<i>CREVANI Matteo</i>	<i>Assessore</i>	Si
Totale PRESENTI		3
Totale ASSENTI		0

Partecipa alla seduta in modalità telematica, stante l'emergenza da Covid19, il Vice Segretario Comunale dott. Umberto FAZIA MERCADANTE con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Sig. SCABINI Claudio, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno.

DATO ATTO CHE LA SEDUTA, NEL RISPETTO DELLE MISURE ANTI COVID 19, SI SVOLGE IN VIDEOCONFERENZA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267-TUEL e ss.mm.ii;

VISTA la Legge 07 agosto 1990, n. 241 -LPA e ss.mm.ii.;

PREMESSO che sono pervenute, e continuano a pervenire, a questo Comune richieste di informazioni da parte di operatori locali e di semplici cittadini circa la possibilità di celebrare matrimoni di rito civile, al di fuori della Casa Comunale, presso ristoranti e aziende del posto, per ragioni legate ad aspetti storico-architettonici, di paesaggio, di tradizione religiosa e culturale;

VISTI a riguardo, gli artt.106 e segg. del Codice Civile;

VISTA la **Circolare del Ministero dell'Interno 7 giugno 2007, n. 29;**

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO in particolare l'art. 3 del DPR 3 novembre 2000, n. 396, il quale testualmente prevede che:

1. I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati Uffici dello Stato Civile;
2. Gli Uffici separati dello Stato Civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto;

VISTO altresì il parere reso dall'**Adunanza del Consiglio di Stato, sezione I, 22 gennaio 2014, n. 196;**

VISTA da ultimo la **Nota della Prefettura di Pavia Area 2 elettorale 7 marzo 2014, n. 8810;**

RITENUTO pertanto di accogliere le richieste di cui sopra, in quanto fattore di conoscenza e di arricchimento collettivo dell'intero territorio di questo Comune, anche sotto l'aspetto turistico ed occupazionale, nel pieno rispetto della normativa come sopra descritta;

DATO ATTO che tale iniziativa comporterebbe una valorizzazione del territorio comunale;

RITENUTO pertanto di autorizzare in via generale la celebrazione di matrimoni di rito civile, anche al di fuori della Casa comunale, presso strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, ove a seguito di richieste ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella disponibilità giuridica del Comune attraverso la stipula di apposito contratto di comodato d'uso gratuito;

RITENUTO di avviare la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare permanentemente alla celebrazione di matrimoni civili, alle seguenti condizioni:

- Il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica, *a priori*, anche a comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del matrimonio davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
- La richiesta, valevole per almeno tre anni, è sottoposta ad approvazione della Giunta Comunale;
- Il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- Dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'**Adunanza del Consiglio di Stato, I sez., parere 22 gennaio 2014, n. 196**;
- Il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Golferenzo per anni tre rinnovabili previo accordo tra le parti;
- Il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Golferenzo;

RITENUTO altresì di demandare al Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario ogni successiva attività istruttoria, con specifico riferimento:

- ✓ Alla verifica della presenza dei requisiti in capo ai singoli richiedenti, al fine della definitiva approvazione in Giunta e conseguente invio alla Prefettura;
- ✓ Alla stipula, in esito alla positiva verifica istruttoria, del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, propedeutico alla delibera di Giunta comunale di specifica individuazione della struttura;

RITENUTO altresì di ricollegare alla possibilità di contrarre matrimonio presso strutture private una tariffazione specifica;

DATO ATTO che le tariffe per la celebrazione dei matrimoni presso strutture private verranno stabilite con successivo atto d Consiglio Comunale;

VISTO lo schema di contratto di comodato allegato alla presente deliberazione e ritenuto di approvarlo;

ACQUISITO ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, così come novellato dall'art. 3, comma 1, lett. b), del Decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente che è stato puntualmente richiesto e formalmente acquisito agli atti;

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano,

DELIBERA

Per quanto in premessa:

- 1) **Di** dare atto che sono pervenute a questa Amministrazione richieste di informazioni da parte di operatori locali e di semplici cittadini circa la possibilità di celebrare matrimoni di rito civile, al di fuori della Casa Comunale, presso ristoranti e aziende del posto, per ragioni di comodità e per ragioni legate ad aspetti storico-architettonici, di paesaggio, di tradizione religiosa e culturale;
- 2) **Di** dare atto che alla luce dell'art. 3 del DPR 3 novembre 2000, n. 396, il quale testualmente prevede che "...1. I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati Uffici dello Stato Civile. 2. Gli Uffici separati dello Stato Civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo atto e' trasmesso al prefetto." e da

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Golferenzo. Responsabile Procedimento: ERCOLE Cristina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

ultimo il parere reso dall'**Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014**, è possibile accogliere le richieste di cui sopra, in quanto fattore di conoscenza e di arricchimento collettivo dell'intero territorio di questo Comune, anche sotto l'aspetto turistico ed occupazionale, nel pieno rispetto della normativa come sopra descritta;

3) Di autorizzare in via generale la celebrazione di matrimoni di rito civile, anche al di fuori della Casa comunale, presso strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, quali individuati con apposito atto della Giunta Comunale ove a seguito di manifestazione di interesse ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella "disponibilità giuridica del Comune";

4) Di avviare la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare permanentemente alla celebrazione di matrimoni civili, alle seguenti condizioni:

- Il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica, a priori, anche a comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del Matrimonio davanti all'Ufficiale di stato civile di questo Comune;

- La richiesta valevole per almeno tre anni, è sottoposta ad approvazione della Giunta Comunale;

- Il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;

- Dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'**Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014**;

- Il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Golferenzo (PV) per anni tre rinnovabili previo accordo tra le parti;

- Il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Golferenzo (PV)

5) Di demandare al Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario ogni successiva attività istruttoria, con specifico riferimento:

- o Alla verifica della presenza dei requisiti in capo ai singoli richiedenti, al fine della definitiva approvazione in Giunta e conseguente invio alla Prefettura;

- o Alla predisposizione della stipula, in esito alla positiva verifica istruttoria, del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, propedeutico alla delibera di Giunta di specifica individuazione della struttura;

6) Di ricollegare alla possibilità di contrarre matrimonio presso strutture private una tariffazione specifica;

7) Di dare atto che la tariffa relativa alla celebrazione del matrimonio sarà determinata con successivo atto di Giunta Comunale;

8) Di approvare lo schema di contratto di comodato allegato alla presente deliberazione;

09) Di trasmettere il presente atto deliberativo alla Prefettura di Pavia;

10) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267-TUEL e ss.mm.ii., a seguito di apposita separata votazione con voti unanimi e favorevoli.

COMUNE DI GOLFERENZO

Provincia di Pavia

Contratto di Comodato d'uso Gratuito

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra i signori:

1) La Sig.ra CAZZAMALI Stefania, nata a Crema il 01,11,1971, residente in Crema (CR) via Martini Enrico n. 34, C.F. CZZSFN71S41D142N, di seguito *comodante*;

E

2) Il sig. SCABINI Claudio, nato a Broni (PV) il 05.05.1987, nella qualità di Sindaco del Comune di Golferenzo (PV), con sede in Golferenzo, Via Roma n. 2, P.I. 01584700189, di seguito *comodatario*, a ciò autorizzato con Deliberazione di G.C. n. 23 del 11.08.2022, dichiarata immediatamente esecutiva;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Il *comodante* concede in Comodato d'uso gratuito al *comodatario*, che accetta, per l'istituzione di un Ufficio di Stato Civile atto alla sola celebrazione di matrimoni civili, quota dell'immobile e relative pertinenze, sito in **Golferenzo, alla Via Circonvallazione n. 9**, come definita dall'unita planimetria, (Allegato 1) della superficie di mq 500, quota dell'immobile ritenuta idonea allo scopo per cui viene concessa e che versa nello stato di manutenzione di cui all'allegato verbale di consegna contestualmente sottoscritto dalle parti (Allegato 2).

2) La durata del presente contratto è di anni tre a partire dal giorno della stipula, e si intende tacitamente rinnovato di anno in anno salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza.

3) Tutte le spese del presente atto, compresi eventuali oneri di registrazione, sono a carico del comodante.

4) Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di avere visitato l'immobile, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto (cfr. all. 2), nonché l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti. Il comodatario si impegna altresì a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso. Eventuali contestazioni circa lo stato di sottoscrizione del verbale di consegna e risultare per iscritto sul verbale stesso.

5) Le spese ordinarie sostenute per il godimento dell'immobile, ed eventuali spese straordinarie, necessarie od urgenti, saranno a carico del comodante.

6) È diritto del comodante ispezionare o far ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso scritto.

7) Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile, le altre leggi vigenti in materia di comodato.

8) A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

9) Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il Foro di Pavia.

Si allega:

- 1) Planimetrie
- 2) Verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalle parti.

Il presente contratto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in calce alla presente, ed a margine della prima pagina, così come allegati 1 e 2.

Il Sindaco
Claudio SCABINI

Il proprietario o avente diritto sull'Immobile
Stefania CAZZAMALI

Fatto, letto e firmato.

IL SINDACO
f.to SCABINI Claudio

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Umberto FAZIA MERCADANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Golferenzo, li 19/08/2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Umberto FAZIA MERCADANTE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si dà atto che la presente deliberazione contestualmente all'affissione all'Albo, pubblicazione online, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari per la relativa comunicazione.

Golferenzo, li 19/08/2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Umberto FAZIA MERCADANTE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Golferenzo, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Umberto FAZIA MERCADANTE)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)**
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Golferenzo, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE