



**COMUNE DI GOLFERENZO**  
*Provincia di Pavia*

**N. 33 Reg. Delib.  
del 24/11/2020**

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA PRATICHE EDILIZIE.

L'anno **duemilaventi**, addì **ventiquattro** del mese di **novembre**, alle ore **ventuno** e minuti **trenta**, nella sala delle adunanze si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>SCABINI Claudio</i>	<i>Sindaco</i>	Si
<i>SCABINI Marino</i>	<i>Assessore</i>	Si
<i>CREVANI Matteo</i>	<i>Assessore</i>	Si
Totale PRESENTI		3
Totale ASSENTI		0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. Umberto FAZIA MERCADANTE con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Sig. SCABINI Claudio, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il D.L. 20/05/1992 n. 289 istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia; tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, fino all'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68;
- in applicazione di tale normativa il comune di Golferenzo istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica;
- l'art. 2, comma 60, della Legge 23/12/1996 n. 662 sostituì integralmente l'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in Legge 19/03/1993 n.68;
- il comma 50, articolo 1 della legge 30.12.2004 n°311 (finanziaria 2005) modificò l'art. 10 comma 10 del D.L. 18.1.1993 n°8, convertito in legge 19.3.1993 n°68 e l'art. 2, come sostituito dal comma 60 della legge 23.12.1996 n°662;

PREMESSO altresì che:

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria, prima dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RILEVATO che in materia di titoli edilizi dal 2008 si sono avute innovazioni sia a livello nazionale che regionale:

- istituzione della SCIA in luogo della Denuncia di inizio attività (art. 19 L. 241/90, così come modificato dal D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122);
- entrata in vigore della Comunicazione inizio attività libera ai sensi dell'art. 6 DP.R. 380/2000 (Legge n. 73 del 22/05/2010 di conversione con modificazioni del D.L. 40/2010);
- DL. 12 settembre 2014, n. 133, cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni in Legge 11/11/2014, n. 164, che ha innovato in termini di titoli abilitativi;
- modifiche alla L.R. 11/03/2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" ad opera delle L.R. 4/2008, 3/2011, 4/2012, 31/2014, 4/2016, 14/2016 in materia di governo del territorio;

RITENUTO pertanto opportuno confermare i diritti di segreteria in materia urbanistica, sia da un punto di vista tariffario, che in congruenza con i titoli abilitativi oggi in uso;

RITENUTO anche disciplinare l'accesso documentale ai titoli edilizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 della L. 241/90 che prevede la possibilità di richiedere oltre al costo di riproduzione delle copie di atti, anche diritti di ricerca e visura;

VISTA la proposta del responsabile del Servizio Tecnico tendente a disciplinare le richieste di accesso documentale per i titoli edilizi;

RITENUTO di approvare la proposta contenuta in tale relazione, integrando la tabella dei diritti di segreteria in conformità a quanto proposto nella relazione;

VISTA la legge 19/03/1993 n°68, e successive modifiche e integrazioni;

VISTI:

- l'art. 54 D.Lgs. n. 446/97;

- l'art. 53 c. 16 l. 388/2000;

- l'art. 27 c. 8, l. 488/2001;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTO l'art. 172, comma 1 lett. C del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTA, pertanto, la propria competenza a deliberare in merito all'oggetto della presente;

VISTI gli allegati pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta del responsabile del Servizio Tecnico contenente proposta di disciplina delle richieste di accesso documentale per i titoli edilizi;
- 2) di approvare l'integrazione dei diritti di segreteria in materia urbanistica, disciplinante anche il diritto di accesso alle pratiche edilizie come di seguito riportata:

#### **DIRITTI DI SEGRETERIA PER RICERCA VISURA E RIPRODUZIONE DI PRATICHE EDILIZIE**

1)	Diritti di ricerca e visura	
	Per pratiche fino a 5 anni precedenti alla richiesta	€ 10,00
	Per pratiche oltre i 5 anni precedenti alla richiesta	€ 15,00
	Per ogni pratica ulteriore alla prima è dovuto il 50% dei diritti di cui sopra	€5,00/€7,50
2)	Fotocopie di pratiche edilizie formato A4 / A3 b/n formato A4 / A3 colore	€ 0,10 / € 0,20 € 0,20 / € 0,40

- 3) di applicare le tariffe con decorrenza dal 01 gennaio 2021;
- 4) di provvedere alla pubblicazione della tabella nel sito istituzionale;
- 5) di comunicare copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza, a termini di legge e delle disposizioni statutarie e regolamenti;
- 6) di allegare copia della presente deliberazione al bilancio di previsione 2017-2019, in conformità a quanto dispone l'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000.

Successivamente,

### **LA GIUNTA**

con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Fatto, letto e firmato.

**IL SINDACO**  
(SCABINI Claudio)

**IL SEGRETARI COMUNALE**  
(dott. Umberto FAZIA MERCADANTE)

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Golferenzo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(dott. Umberto FAZIA MERCADANTE)

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si dà atto che la presente deliberazione contestualmente all'affissione all'Albo, pubblicazione online, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari per la relativa comunicazione.

Golferenzo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(dott. Umberto FAZIA MERCADANTE)

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA** \_\_\_\_\_

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Golferenzo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**