



COMUNE DI GOLFERENZO

PROVINCIA DI PAVIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 8

DATA 20/03/2023

Oggetto: Lavori di realizzazione delle “Opere di manutenzione straordinaria delle strutture e delle aree pertinenziali del Centro Polifunzionale”. CUP F15B21000030007. CIG 9222897F5C. Approvazione Contratto e Quadro economico rimodulato.

L'anno **Duemila ventitré** il giorno **venti** del mese di **marzo** nel proprio ufficio

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 04/05/2022 in cui si approvava il progetto esecutivo dell'intervento inerente il recupero, riqualificazione e valorizzazione turistico – culturale del borgo storico di Golferenzo” ora specificatamente denominato: Opere di manutenzione straordinaria delle strutture e delle aree pertinenziali del Centro Polifunzionale;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 14 del 06/05/2022 in cui, tra l'altro, si disponeva:

- 1) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, quest'ultimo, oggetto di deroga, fino al 30 giugno 2023, in base all'art. 51 del dl 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art. 1, comma 1, del dl 76/2020 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla legge 120/2020) dell'esecuzione delle “Opere di manutenzione straordinaria delle strutture e delle aree pertinenziali del Centro Polifunzionale”, con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta di € 420.000,00 - di cui € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - oltre all'IVA di legge;
- 2) di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 9222897F5C;
- 3) di approvare lo schema di lettera di invito e la modulistica complementare, che si allegano al suddetto provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che la spesa risulta impegnata ai capitoli 6150/156/99 e 6150/157/99 codice 1.05-2.05.99.99.999 del bilancio 2022-2024;
- 5) di dare atto che gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata lettera di invito, sulla piattaforma e-procurement SINTEL – ARIA;

Vista la determina di aggiudicazione n. 15 del 12/05/2022 con cui si procedeva a:

- affidare i lavori denominati: “Opere di manutenzione straordinaria delle strutture e delle aree pertinenziali del Centro Polifunzionale”, per l’importo complessivo di euro € 391.516,00 oltre ad oneri di sicurezza per € 20.000,00 e quindi per complessivi € 411.516,00 oltre a IVA 22,00% all’operatore economico: CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL – LODI – C.F./P.I. 04415910159, con sede legale in piazza Zaninelli n. 6 -26900 Lodi – PEC: ceissrl@pec.libero.it;
- impegnare la spesa complessiva di euro 502.049,52 ed imputarla ai capitoli 6150/156/99 e 6150/157/99 codice 1.05-2.05.99.99.999 del bilancio 2022-2024, che presentano la necessaria disponibilità;

Considerato che con atto in data 11/06/2022 il RUP procedeva all’attestazione sulla verifica del possesso dei requisiti da parte dell’aggiudicataria;

Dato atto che in data 21/02/2023 è stato stipulato il contratto di appalto per l’affidamento dei lavori in oggetto, repertoriato al n. 86, nella modalità di scrittura privata da registrarsi in caso d’uso;

Dato atto inoltre che in data 04/07/2022 il RUP ha ridefinito il Quadro economico dell’appalto, rimodulato in seguito all’aggiudicazione, da cui risulta il totale generale per l’esecuzione del progetto pari a € 579.168,33 e quindi con economie pari ad € 15.831,67 rispetto alla spesa iniziale prevista di € 595.000,00;

Richiamata la delibera di Giunta dell’Unione n. 1 del 20/01/2022 ad oggetto: “Conferimento incarico all’ing. Daniele Sclavi dipendente dell’Unione dei Comuni Prima Collina ai sensi dell’art. 1 comma 557 l. 311/2004”, in forza della quale al sottoscritto venivano attribuite le competenze assegnate al servizio tecnico del Comune di Golferenzo dal regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visti:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 19/12/2022: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2023-2025 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS N. 267/2000”;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 19/12/2022: “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023/2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO 2023 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 DEL D.LGS. N. 118/2011)”;
- gli articoli n. 179 e n. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed i principi contabili vigenti;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il contratto d’appalto stipulato in data 21/02/2023, rep. 86 con l’impresa: CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL – LODI – C.F./P.I. 04415910159, per

- l'importo di € 411.516,00 oltre a IVA 22,00% per complessivi euro 502.049,52, nella modalità di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
- di dare atto che il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva è riportato in allegato;
 - di confermare che la spesa complessiva di euro 502.049,52 è stata impegnata con la precedente determinazione 15/2022 e reimputata ai medesimi codici/capitoli del bilancio 2023-2025 annualità 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
 - di dare atto che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
 - di dare atto altresì che il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
 - di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio e di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012;
 - di disporre la pubblicazione sul sito dell'ente degli atti previsti dall'art. 29, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Daniele Sclavi




COMUNE DI GOLFERENZO

Recupero, riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale del borgo storico di Golferenzo

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRUTTURE E DELLE AREE PERTINENZIALI DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CUP F15B21000030007

QUADRO TECNICO rimodulato post aggiudicazione

A) LAVORI			
A.1	Totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta		400.000,00 €
A.2	Oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso d'asta valutati a corpo		20.000,00 €
	Ribasso d'asta	2,121 %	8.484,00 €
A	IMPORTO CONTRATTUALE		411.516,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b.1	Lavori in amministrazione diretta		
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (prove geologico-tecnico e topografici) comprensivo di IVA - DET. 8/2022		1.952,00 €
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
b.4	Imprevisti		6.096,16 €
b.5	Acquisizione aree o immobili, indennizzi		
b.6	Spese tecniche: parcella professionista comprensiva di spese e oneri accessori - DET. 12 del 20/04/2022		
	b.6.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	
	b.6.2	Progetto definitivo	
	b.6.3	Progetto esecutivo	
	b.6.4	Direzione Lavori	47.500,00 €
	b.6.5	Assistenza e contabilità	
	b.6.6	Coordinamento della sicurezza	
	b.6.7	Incentivo di cui all'art. 113 del codice	
		1,5% di A1+2 420.000,00 € di cui	
		80% Prestazioni personale interno	5.040,00 €
		20% Acquisto di beni	1.260,00 €
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative		
b.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
b.9	Spese per pubblicità e contributo ANAC		225,00 €
b.10	Spese per accertamenti e verifiche tecniche		
	b.10.1	Collaudo statico compreso oneri previdenziali ed IVA	1.872,00 €
b.11	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	b.11.1	I.V.A. 22%	90.533,52 €
	b.11.2	Oneri previdenziali 4% 14.250,00 €	570,00 €
		5% 33.250,00 €	1.662,50 €
	b.11.2	I.V.A. su oneri e progettazione 22% 49.732,50 €	10.941,15 €
B)	TOTALE Somme a disposizione		167.652,33 €
IMPORTO TOTALE APPALTO A) + B)			579.168,33 €
di cui:			
CONTRIBUTO REGIONALE - RIGENERAZIONE URBANA			495.000,00 €
FONDO PICCOLI COMUNI - ANNUALITA' 2022			84.168,33 €
SPESA INIZIALE PREVISTA			595.000,00 €
ECONOMIE			15.831,67 €

Golferenzo, 04/07/2022

Il Responsabile del procedimento

ing. Daniele Sclavi

 