

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Progetto "Oltrepò Bio diverso" - Programma AttivAree, Fondazione Cariplo - prospetto costi Recupero immobile "BELLONI"  
PROGETTO PRELIMINARE - DEFINITIVO - ESECUTIVO

**COMMITTENTE:** Comune di Golferenzo / sig. BELLONI Angelomaria

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.0001	Approntamento cantiere, compreso oneri di recizione, cartellonistica di sicurezza, redazione Piano Operativo di Sicurezza, come D.Lgs 81/08, impianti di cantiere ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (millecinquecento/00)</b>	a corpo	1'500,00
Nr. 2 01.0002	Formazione di ponteggio metallico prefabbricato. Compreso piani di lavoro, ancoraggi, fermapiedi, parapetti, balaustre, redazione PiMus di Legge ed ogni altro ogni onere accessorio. <b>euro (nove/00)</b>	mq	9,00
Nr. 3 02.0001	Rimozione della lattoneria esistente. Compreso ferramenta di ancoraggio e trasporto del materiale di risulta a discarica. <b>euro (trecentosessantacinque/02)</b>	a corpo	365,02
Nr. 4 02.0002	Rimozione di manto in coppi a canale di copertura esistente. Compreso pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile all'interno del cantiere e trasporto a discarica del materiale di risulta. <b>euro (dodici/00)</b>	mq	12,00
Nr. 5 02.0003	Rimozione di piccola e grossa orditura di copertura in legno. Compreso ancoraggi nella muratura ed ogni altro onere accessorio. Compreso accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale riutilizzabile e trasporto a discarica del materiale di risulta. <b>euro (venticinque/00)</b>	mq	25,00
Nr. 6 02.0004	Rimozione di comignoli in laterizio e coppi esistenti. Compreso ogni onere accessorio annesso. <b>euro (ottanta/00)</b>	cadauno	80,00
Nr. 7 02.0005	Demolizione in breccia di muratura per apertura di porte e finestre. Compreso fornitura di architravi prefabbricati in laterocemento, riquadratura di spallette ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (trecento/00)</b>	mc	300,00
Nr. 8 02.0006	Rimozione di serramenti in legno a battente interni. Compreso trasporto del materiale di risulta a discarica. <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 9 02.0007	Rimozione di serramenti in legno esterni. Compreso trasporto del materiale di risulta a discarica. <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 10 02.0008	Rimozione di pavimentazione per interni in piastrelle, compreso sottofondo esistente. <b>euro (venticinque/00)</b>	mq	25,00
Nr. 11 03.0001	Sabbiatura umida per superfici verticali. Compreso oneri connessi di pulizia da materiale di risulta. <b>euro (quattordici/00)</b>	mq	14,00
Nr. 12 03.0002	Realizzazione di muratura per esterni in blocco di laterizio porizzato spessore cm 25, compresa malta idonea ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (duecentosettanta/00)</b>	mq	270,00
Nr. 13 03.0003	Realizzazione di rinforzo statico al solaio interpiano in profilati in ferro ed interposti in laterizio eseguito mediante: - posa con legante chimico di ferri diam 12 mm alle murature e pilatri perimetrali (lunghezza cm 100) - posa di connettori a taglio (Tipo HVB HILTI) ancorati a freddo - getto collaborante in cls con rete elettrosaldata Maglia 20x20 diam 8mm <b>euro (sessantacinque/00)</b>	mq	65,00
Nr. 14 03.0004	Scavo a sezione obbligata eseguito all'interno di edifici per la realizzazione di vespaio areato. Eseguito a mano. Compreso trasporto del materiale di risulta a discarica. <b>euro (trenta/00)</b>	mc	30,00
Nr. 15 03.0005	Fornitura e posa di ghiaia di fiume lavata per realizzazione di sottofondazioni per vespaio. <b>euro (quaranta/00)</b>	mc	40,00
Nr. 16 03.0006	Calcestruzzo magro in opera per basamento di vespaio areato, gettato con l'ausilio di casseri, compresi. <b>euro (ottanta/00)</b>	mc	80,00
Nr. 17 03.0006B	Fornitura e posa in opera di guaina isolante a base bitumonosa scaldata a fiamma e telo in PVC per isolamento murature. Compreso ancoraggi ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (quindici/00)</b>	mq	15,00
Nr. 18 03.0006C	Realizzazione di vespaio areato composto da elementi in PVC rigido. Compreso caldana superiore di irrigidimento in cls armato con rete elettrosaldata. <b>euro (trentacinque/00)</b>	mq	35,00
Nr. 19 03.0007	Calcestruzzo in opera per realizzazione di rampe di scale per collegamento dislivello Piano Terra. Confezionato con due o più pezzature di inerte, in modo da garantire una consistenza ed una granulometria adatte all'opera da eseguire. Gettato con l'ausilio di ferro e casseri, compresi. <b>euro (cinquecentoottanta/00)</b>	mc	580,00
Nr. 20 03.0008	Formazione di scasso continuo per l'ancoraggio del solaio del piano rialzato. Eseguito mediante l'utilizzo di martello demolitore elettrico o ad aria compressa. Compreso trasporto a discarica del materiale di risulta. Altezza media cm 13		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 21 03.0009	<b>euro (quaranta/00)</b> Realizzazione di solaio in legno lamellare del soppalco formato da: - travi portanti a quadrifili, - travetti, - assito, - barriera al vapore, - getto collaborante in cls armato - connettori - rete elettrosaldata diam. 8 maglia 20x20 <b>euro (duecentonovanta/00)</b>	m	40,00
Nr. 22 03.0010	Realizzazione di struttura di copertura in legno composta da: - travi a quattro fili - travetti in lamellare a quattro fili (porzione retro con sagoma in gronda) - assito cm 2.5 - barriera a vapore - pannellatura coibentante spessore cm 14 - assito grezzo superiore - listonature portalastre - lastre in fibrocemento ecologico colorate - coppi di recupero in ragione di n° 16/mq o nuovi antichizzati - fermacoppi in lamiera. Si precisa che tutte le parti in lego dovranno essere trattate con una mano di impregnante in colori a campione con finitura sbiancata <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	mq	290,00
Nr. 23 03.0018	Realizzazione di colmo in copertura mediante posa di coppi apposti in laterizio con sistema ventilato. Compreso airband per ventilazione. <b>euro (quarantacinque/00)</b>	m	45,00
Nr. 24 03.0019	Realizzazione di comignolo a semplice disegno eseguito con mattoni in laterizio intonacati e cappello in coppi a canale. Compreso collegamenti alle canne fumarie, converse in piombo ed ogni altro onere accessorio <b>euro (cinquecento/00)</b>	cadauno	500,00
Nr. 25 03.0020	Fornitura e posa in opera di canna fumaria in elementi composti in cls refrattario. Dimensioni interne 20x20cm. Compreso malta di sigillatura ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (cinquantanove/88)</b>	m	59,88
Nr. 26 03.0021	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio flessibile per canne fumarie (diam 180mm). Compreso ogni altro onere accessorio. <b>euro (cinquanta/00)</b>	m	50,00
Nr. 27 03.0022	Fornitura e posa in opera di lattoneria in lamiera preverniciata in colore a campione. Compreso di ferramenta adeguata, collanti, staffe, giunti, rivetti ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (venticinque/00)</b>	m	25,00
Nr. 28 03.0025	Fornitura e posa di falsi telai in legno per porte interne. <b>euro (ottantacinque/00)</b>	cadauno	85,00
Nr. 29 03.0026	Fornitura e posa di falsi telai in legno per serramenti esterni. <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 30 03.0027	Fornitura e posa di falso telaio in legno per vetrata. <b>euro (novanta/00)</b>	cadauno	90,00
Nr. 31 03.0027B	Fornitura e posa di falsi telai in lamiera per portoncino blindato. <b>euro (quattrocento/00)</b>	cadauno	400,00
Nr. 32 03.0028	Fornitura di lastre di pietra naturale serizzo per soglie, davanzali e controdavanzali. Spessore cm 5, costa quadra, bocciardato sulle parti a vista, compreso formazione di gocciolatoio. <b>euro (ottanta/00)</b>	m	80,00
Nr. 33 03.0029	Posa di lastre di pietra naturale serizzo per soglie e davanzali e controdavanzali. Spessore cm 5 <b>euro (quarantacinque/00)</b>	m	45,00
Nr. 34 03.0030	Realizzazione di sottofondo di pavimento per interni. Confezionato con inerte alleggerito. Completo di caldana superiore per ancoraggio pavimentazione. Spessore medio cm 10 <b>euro (venticinque/00)</b>	mq	25,00
Nr. 35 03.0031	Fornitura di pavimentazione per interni in piastrelle di gres porcellanato. <b>euro (trenta/00)</b>	mq	30,00
Nr. 36 03.0032	Posa fugata su letto di idoneo collante di pavimentazione per interni in piastrelle di gres porcellanato e posa fugata su letto di idoneo collante. <b>euro (sedici/00)</b>	mq	16,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 37 03.0036	Fornitura e posa di portoncino di ingresso blindato a due ante. Compreso ongi onere accessorio di ancoraggio. <b>euro (millecinquecento/00)</b>	cadauno	1'500,00
Nr. 38 03.0037	Fornitura e posa di porte interne a battente. Piano tamburato, telaio in legno. Compreso ogni onere accessorio. <b>euro (duecentocinquanta/00)</b>	cadauno	250,00
Nr. 39 03.0038	Fornitura e posa in opera di serramenti per esterni in legno. Compreso maniglie, vetrata termoisolante ed ogni altro onere accesorio. <b>euro (quattrocento/00)</b>	mq	400,00
Nr. 40 03.0039	Realizzazione di parapetto in ferro a semplice sagoma. Compreso ogni onere accessorio di ancoraggio, verniciatura e posa in opera finale. <b>euro (centocinquanta/00)</b>	m	150,00
Nr. 41 03.0040	Intonaco al civile per interni. Compreso paraspigoli in alluminio ed ogni onere accessorio. <b>euro (quattordici/00)</b>	mq	14,00
Nr. 42 03.0041	Tinteggiatura per interni eseguita a due mani di tempera traspirante in colori base. <b>euro (sei/00)</b>	mq	6,00
Nr. 43 04.0001	Scavo di fondazione a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura eseguito con mezzi meccanici e rifinito a mano. Compreso trasporto del materiale di risulta a discarica. <b>euro (trenta/00)</b>	mc	30,00
Nr. 44 04.0002	Calcestruzzo magro in opera per realizzazione di basamento per le fondazioni. Gettato con l'ausilio di casseri, compresi. <b>euro (ottanta/00)</b>	mc	80,00
Nr. 45 04.0003	Calcestruzzo in opera per realizzazione di fondazioni del tipo diretto a trave continua con sezione a T. Confezionato con due o più pezzature di inerte, in modo da garantire una consistenza ed una granulometria adatte all'opera da eseguire. Gettato con l'ausilio di ferro e casseri, compresi. <b>euro (duecentocinquanta/00)</b>	mc	250,00
Nr. 46 04.0004	Realizzazione di muratura portante in laterizio, strato isolante intermedio in materassini di poliestere cm 6, paramento interno in mattoni di laterizio tipo doppio UNI, compresa malta di allettamento, architravi in laterizio interni ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (trecento/00)</b>	mc	300,00
Nr. 47 04.0005	Calcestruzzo in opera per realizzazione di pilastri portanti, compreso l'ausilio di ferro e casseri. <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	mc	240,00
Nr. 48 04.0006	Fornitura e posa di ghiaia di fiume lavata per realizzazione di sottofondazione per vespaio. <b>euro (quaranta/00)</b>	mc	40,00
Nr. 49 04.0007	Calcestruzzo magro in opera per basamento di vespaio areato, gettato con l'ausilio di casseri <b>euro (ottanta/00)</b>	mc	80,00
Nr. 50 04.0008	Fornitura e posa in opera di guaina isolante a base bituminosa scaldata a fiamma e telo in PVC per isolamento murature. Compreso ancoraggi ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (quindici/00)</b>	mq	15,00
Nr. 51 04.0009	Realizzazione di vespaio areato composto da elementi in PVC rigido. Compreso caldana superiore di irrigidimento in cls armato con rete elettrosaldata. <b>euro (trentacinque/00)</b>	mq	35,00
Nr. 52 04.0010	Cls in opera per realizzazione di cordoli per copertura confezionato con due o più pezzature di inerte in modo da ottenere una distribuzione granulometrica ed una consistenza adatte all'opera da realizzare. Gettato con l'ausilio di ferro e casseri compresi. Armatura cordolo 30x24 cm di sommità sulle murature portanti. <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	mc	240,00
Nr. 53 04.0011	Realizzazione di struttura di copertura in legno a due falde composta da: - n.3 travi D. 28 cm o in alternativa 26x26 cm in legno massiccio C24 - travetti in legno massiccio 10x12 cm, interasse 60 cm - assito cm 2.5 - barriera a vapore - pannellatura coibentante spessore cm 14 - assito grezzo superiore - listonature portalastre - lastre in fibrocemento ecologico colorate - coppi di recupero in ragione di n° 16/mq o nuovi antichizzati - fermacoppi in lamiera. colmo Si precisa che tutte le parti in lego dovranno essere trattate con una mano di impregnante in colori a campione con finitura sbiancata <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	mq	350,00
Nr. 54	Realizzazione di struttura di copertura monofalda in legno composta da:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
04.0012	- n.2 travi in legno massiccio C24 25x25 cm - travetti in legno massiccio C24 12x16 cm - assito cm 2.5 - barriera a vapore - pannellatura coibentante spessore cm 14 - assito grezzo superiore - listonature portalastre - lastre in fibrocemento ecologico colorate - coppi di recupero in ragione di n° 16/mq o nuovi antichizzati - fermacoppi in lamiera. - colmo Si precisa che tutte le parti in lego dovranno essere trattate con una mano di impregnante in colori a campione con finitura sbiancata <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	mq	350,00
Nr. 55 04.0013	Realizzazione di colmo di copertura mediante posa di coppi apposti in laterizio con sistema ventilato. Compreso airband per ventilazione. <b>euro (quarantacinque/00)</b>	m	45,00
Nr. 56 04.0014	Fornitura e posa in opera di lattoneria in lamiera preverniciata in colore a campione. Compreso di ferramenta adeguata, collanti, staffe, giunti, rivetti ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (venticinque/00)</b>	m	25,00
Nr. 57 04.0014B	Realizzazione di solaio in legno lamellare del soppalco formato da: - travi portanti a quadrifili, - travetti, - assito, - barriera al vapore, - getto collaborante in cls armato - connettori - rete elettrosaldata diam. 8 maglia 20x20 <b>euro (duecentonovanta/00)</b>	mq	290,00
Nr. 58 04.0015	Fornitura e posa di scala d'accesso al soppalco in legno. Compreso ogni altro onere accessorio. <b>euro (duemila/00)</b>	a corpo	2'000,00
Nr. 59 04.0016	Tavolato per interni in mattoni forati di laterizio. spessore cm 12 <b>euro (trentasette/00)</b>	mq	37,00
Nr. 60 04.0017	Fornitura e posa di falsi telai in legno per porte interne. <b>euro (ottantacinque/00)</b>	cadauno	85,00
Nr. 61 04.0018	Fornitura e posa di falsi telai in legno per serramenti esterni. <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 62 04.0019	Fornitura di lastre di pietra naturale per soglie, davanzali e controdavanzalii. Spessore cm 5, costa quadra, bocciardato sulle parti a vista, compreso formazione di gocciolatoi. <b>euro (ottanta/00)</b>	m	80,00
Nr. 63 04.0020	Posa di lastre di pietra naturale serizzo per soglie, davanzali e controdavanzalii. Spessore cm 5 <b>euro (quarantacinque/00)</b>	m	45,00
Nr. 64 04.0021	Realizzazione di sottofondo di pavimento. Confezionato con inerte alleggerito. Completo di caldana superiore per ancoraggio pavimentazione. Spessore medio cm 20 <b>euro (venticinque/00)</b>	m2	25,00
Nr. 65 04.0022	Fornitura di pavimentazione in piastrelle di gres porcellanato. <b>euro (trenta/00)</b>	m2	30,00
Nr. 66 04.0023	Posa fugata su letto di idoneo collante di pavimentazione in piastrelle di gres porcellanatoe e posa fugata su letto di idoneo collante. <b>euro (sedici/00)</b>	m2	16,00
Nr. 67 04.0024	Fornitura e posa di porte interne a battente. Piano tamburato, telaio in legno. Compreso ogni onere accessorio. <b>euro (duecentocinquanta/00)</b>	cadauno	250,00
Nr. 68 04.0025	Fornitura e posa in opera di serramenti per esterni in legno. Compreso maniglie, vetrata termoisolante ed ogni altro onere accesorio. <b>euro (quattrocento/00)</b>	m2	400,00
Nr. 69 04.0026	Realizzazione di parapetto in ferro a semplice sagoma. Compreso ogni onere accessorio di ancoraggio, verniciatura e posa in opera finale. <b>euro (centocinquanta/00)</b>	m	150,00
Nr. 70 04.0027	Intonaco al civile per interni. Compreso paraspigoli in alluminio ed ogni onere accessorio. <b>euro (quattordici/00)</b>	m2	14,00
Nr. 71	Intonaco al civile per esterni. Compreso paraspigoli in alluminio ed ogni onere accessorio.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
04.0028	<b>euro (quattordici/00)</b>	m2	14,00
Nr. 72 04.0029	Fornitura e posa di torrini di esalazione per bagni, cucina e caldaia. Realizzati in laterizio, compreso ogni onere accessorio. <b>euro (centoventi/00)</b>	cadauno	120,00
Nr. 73 04.0030	Fornitura di rivestimento per interni in piastrelle di ceramica monocottura. <b>euro (trenta/00)</b>	mq	30,00
Nr. 74 04.0031	Posa di rivestimento per interni in piastrelle di ceramica monocottura e posa fugata su letto di idoneo collante. <b>euro (diciotto/00)</b>	m2	18,00
Nr. 75 04.0032	Tinteggiatura per interni eseguita a due mani di tempera traspirante in colori base. <b>euro (sei/00)</b>	m2	6,00
Nr. 76 04.0033	Tinteggiatura per esterni eseguita a due mani di tempera traspirante in colori base. <b>euro (sei/00)</b>	m2	6,00
Nr. 77 05.0001	Impianto elettrico interno <b>euro (cinquemila/00)</b>	a corpo	5'000,00
Nr. 78 05.0002	Assistenze murarie per Impianto elettrico interno. <b>euro (cinquanta/00)</b>	%	50,00
Nr. 79 05.0003	Impianto idro-sanitario. <b>euro (seimila/00)</b>	a corpo	6'000,00
Nr. 80 05.0004	Assistenze murarie per Impianto idro-sanitario. <b>euro (quaranta/00)</b>	%	40,00
Nr. 81 05.0005	Impianto di riscaldamento a pavimento. <b>euro (ottomila/00)</b>	a corpo	8'000,00
Nr. 82 05.0006	Assistenze murarie per Impianto di riscaldamento. <b>euro (quaranta/00)</b>	%	40,00
Nr. 83 05.0007	Fornitura e posa di sanitari modelli standard. n° 2 wc, 1 wc disabili, n° 2 lavelli a colonna, n° 1 lavello disabili. Comprensivo di rubinetteria ed ogni altro onere accessorio. <b>euro (millecinquecento/00)</b>	a corpo	1'500,00
Nr. 84 05.0008	Adattamento rete di scarico interna. <b>euro (tremila/00)</b>	a corpo	3'000,00
Nr. 85 05.0009	Scavo a sezione obbligata per realizzazione scarichi. <b>euro (trenta/00)</b>	mc	30,00
Nr. 86 05.0010	Fornitura e posa di tubi in materiale plastico (pvc) serie normale per fognature ed esalazione a sezione circolare compresi collanti, zanche sigillatura ed ogni altro onere accessorio <b>euro (quindici/00)</b>	m	15,00
Nr. 87 05.0011	Fornitura e posa in opera di di pozzetti prefabbricati in PVC per piede pluviale di scarico compreso collegamento alle condotte ed ogni onere accessorio <b>euro (cento/00)</b>	cadauno	100,00
Nr. 88 05.0012	Fornitura e posa in opera di fossa chiarificatrice (Imhoff) Compreso collegamento alle condotte ed ogni altro onere accessorio <b>euro (ottocento/00)</b>	cadauno	800,00
Nr. 89 05.0013	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati per la linea di scarico piovano in cls sferoidale compreso collegamento alle condotte ed ogni onere accessorio, chiusino in ghisa <b>euro (duecentotrenta/00)</b>	cadauno	230,00
Nr. 90 06.0001	Sistemazione area esterna a giardino <b>euro (millecinquecento/00)</b>	a corpo	1'500,00
	Data, _____		
	<b>Il Tecnico</b>		